

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΕΜΒΡΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΝΤΙΠΥΡΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΕΜΒΡΙΑΣ

Εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών για καθαρισμό ή καλλιέργεια εγκαταλειφθείσας γεωργικής γης ή άλλων περιοχών ή / και αναγκαία κλαδέματα, σε ακτίνα βάθους 200 μέτρων περίξ των οικιστικών περιοχών των Κοινοτήτων, με απώτερο σκοπό την πρόληψη ενδεχομένων πυρκαγιών και την προστασία ειδικότερα των εν λόγω περιοχών

Εκτιμώμενη αξία Σύμβασης: €8.403,36 + ΦΠΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: 03/2026

Παρακαλώ όπως υποβληθεί προσφορά για τον πιο πάνω διαγωνισμό σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού που επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση.

ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της Σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών από κατόχους τράκτορ γεωργικού ελκυστήρα που θα σύρει καταστροφέα χόρτων και τη χρήση χορτοκοπτικής μηχανής με χορδή, ανοικτών χώρων μέσα στα όρια της κοινότητας Τεμβριάς, που εντάσσονται στην κατηγορία 90000000 CPV

2. Βασικά στοιχεία διαγωνισμού

<i>Παρ.</i>	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
2.1	Αριθμός Διαγωνισμού	03/2026
2.2	Διαδικασία Διαγωνισμού	Συνοπτική διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 90(1)(β) του Ν.73(Ι)/2016
2.3	Εκτιμώμενη Αξία	€8.403,36 + ΦΠΑ συνολικά.
2.4	Κριτήριο Ανάθεσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής
2.5	Αρμόδιος Λειτουργός	Πρόεδρος Κοινοτικού Συμβουλίου Τεμβριάς Δαριβιανάκη Τροοδία Διεύθυνση: Τάσου Οκκαρίδη 8,2842 Τεμβριά, Λευκωσία Τηλέφωνο: 22932427 Email: kstembria@yahoo.gr
2.6	Διάρκεια ισχύος Προσφορών	2 μήνες από την ημερομηνία υποβολής
2.7	Γλώσσα σύνταξης Προσφοράς	Ελληνική
2.8	Νόμισμα Προσφοράς	Ευρώ
2.9	Τόπος υποβολής Προσφορών	Κιβώτιο Προσφορών Κοινοτικού Συμβουλίου Τεμβριάς. Τάσου Οκκαρίδη 8,2842 Τεμβριά, Λευκωσία Τηλ. 22932427
2.10	Προθεσμία υποβολής Προσφορών	Έως 06/07/2026 και ώρα 12:00
2.11	Τόπος εκτέλεσης του αντικειμένου της	<u>Επισυνάπτονται τοπογραφικά. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος να επισκεφτεί το χώρο για</u>

Παρ.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	σύμβασης	να μπορέσει να δώσει μια συνολική τιμή

3. Αναλυτική περιγραφή και διάρκεια εκτέλεσης του Αντικείμενου της Σύμβασης

Ο Ανάδοχος θα παρέχει υπηρεσίες

Ο Ανάδοχος θα παρέχει υπηρεσίες χρησιμοποιώντας τράκτορ, χρήση **γεωργικού ελκυστήρα που θα σύρει καταστροφέα χόρτων και τη χρήση χορτοκοπτικής μηχανής με χορδή**, εκεί και όπου δεν μπορεί να κατατεμαχιστούν και καθαριστούν τα χόρτα με τον καταστροφέα χόρτων που θα σύρει ο γεωργικός ελκυστήρας. Θα πρέπει να γίνει καθαρισμός, κόψιμο χόρτων και βάτων, κλάδεμα δέντρων και θάμνων, απομάκρυνση ή καταστροφή των κλαδιών και στις δύο πλευρές του δρόμου σε απόσταση 4 - 5 μέτρων στις παρακάτω περιοχές:

A) Αρ. Τεμαχίου 766 – 797, Φύλλο/Σχέδιο 28/61 – 0,37Km

B) Αρ. Τεμαχίου 795 – 313, Φύλλο/Σχέδιο 37/05 Συντήρηση υφιστάμενου χωμάτινου δρόμου, καθαρισμός δεξιά και αριστερά – 0,45Km

Γ,Δ) Αρ. Τεμαχίου 293 – 789, Φύλλο/Σχέδιο 28/61 Καθαρισμός δεξιά και αριστερά του δρόμου και τεμαχίου - 0,19Km δρόμος και 234 m² τεμάχιο

E) Αρ. Τεμαχίου 28/61 – Απομονωτική λωρίδα μέχρι υπεραγορά Κάσινος

ΣΤ) Φύλλο/Σχέδιο 28/60/734 – 28/60/707 Συντήρηση & Καθαρισμός δρόμου δεξιά και αριστερά – 0,6Km

Z) Φύλλο/Σχέδιο 28/60/707 Καθαρισμός δρόμου μέχρι ντεπόζιτο – 0,34 Km

H) Τεμάχιο 945-858 Δημιουργία ζώνης πυρόσβεσης – 0,44 Km

Θ) Τεμάχιο 506-154 – 0,56 Km

28/60 – 28/14/090 – 0,18 Km

I) Τεμάχιο 853-852 Φύλλο/Σχέδιο 28/60 Ζώνη πυρόσβεσης

K) Τεμάχιο 495-468 Φύλλο/Σχέδιο 28/60 Καθαρισμός δρόμου δεξιά και αριστερά

Λ) Τεμάχιο 672-699 (Καλάμια) – 0,23 Km

M) Τεμάχιο 827 Φύλλο/Σχέδιο 28/E2 – 1338m²

N) Τεμάχιο 104 Φύλλο/Σχέδιο 28/1409V01 – 1190m²

Καθαρισμός Ανοικτών χώρων:

1. Τεμ. 629 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09/V03 – 256m²

2. Τεμ. 718 - Φύλλο/Σχέδιο 28/61/W2– 1106m²

3. Τεμ. 853 - Φύλλο/Σχέδιο 28/60

4. Τεμ. 854 - Φύλλο/Σχέδιο 28/60

5. Τεμ. 961 - Φύλλο/Σχέδιο 28/60

6. Τεμ. 962 - Φύλλο/Σχέδιο 28/60

7. Τεμ. 278 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 2058m²

8. Τεμ. 281 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 511m²

9. Τεμ. 287 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 - 493m²

10. Τεμ. 288 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 699m²
11. Τεμ.228 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 44m²
12. Τεμ.229 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 75m²
13. Τεμ.230 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 63m²
14. Τεμ.233 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02
15. Τεμ.232 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02
16. Τεμ.603 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 82m²
17. Τεμ. 231 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 219m²
18. Τεμ.220 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 217m²
19. Τεμ.221 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 117m²
20. Τεμ.308 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02
21. Τεμ.307 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02
22. Τεμ.306 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02
23. Τεμ.697 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09V02 – 134m²
24. Τεμ.130 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09/V01 – 1152m²
25. Τεμ.138 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09/V01 – 200m²
26. Τεμ.675 – Φύλλο/Σχέδιο 28/61/W2 – 1673m²
27. Τεμ.59 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/01
28. Τεμ.58 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/01 – 183m²
29. Τεμ.60 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/01 – 462m²
30. Τεμ.63 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/01 – 198m²
31. Τεμ.66 – Φύλλο/Σχέδιο 28/14/09/V1 – 833m²
32. Τεμ.497 – Φύλλο/Σχέδιο 28/60 – 3345m²
33. Τεμ.496 – Φύλλο/Σχέδιο 28/60– 250m²
34. Τεμ.219 – Φύλλο/Σχέδιο 1409V02 – 63m²
35. Τεμ.276 – Φύλλο/Σχέδιο 1409V02– 96m²
36. Τεμ.273 – Φύλλο/Σχέδιο 2860E2 – 1673m²
37. Τεμ.274 – Φύλλο/Σχέδιο 2860E2 – 1338m²

Επισυνάπτονται τοπογραφικά

και θα πρέπει να ισχύουν οι πιο κάτω όροι εντολής:

1. **Ο εργολάβος θα πρέπει να επισκεφτεί το χώρο για να μπορέσει να δώσει μία συνολική τιμή.**
2. Ο καθαρισμός θα πρέπει να αρχίσει με την υπογραφή του Συμβολαίου και να ολοκληρωθεί εντός **τριάντα ημερών**. Νοείται ότι στην περίπτωση κατά την οποία η μη τήρηση του εν λόγω χρονοδιαγράμματος θα οφείλεται σε αντικειμενικές δυσκολίες δεν θα καταλογιστεί οποιαδήποτε ευθύνη και ο Εργολάβος θα

- συνεργαστεί με την Αναθέτουσα Αρχή για τον καθορισμό του χρόνου αποπεράτωσης της εν λόγω εργασίας.
3. Στην περίπτωση που θα δημιουργηθεί αντιπυρική ζώνη θα πρέπει να είναι 15 μέτρα
 4. Δύναται να αναθέτει στον Ανάδοχο έκτακτη εργασία καθαρισμού μετά την παρέλευση των **δέκα ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής του Συμβολαίου.
 5. Η τιμή της εγκριμένης προσφοράς θα ισχύει μέχρι 2 μήνες μετά την υποβολή προσφοράς για περιπτώσεις καθαρισμού τεμαχίων και ανοικτών χώρων, πέραν του γενικού καθαρισμού που θα γίνει μέσα στα πλαίσια της ανάθεσης της σύμβασης.
 6. Στην προσφορά θα περιλαμβάνεται το καθαρίσμα κόψιμο χόρτων και κλαδέματα.
 7. Η απομάκρυνση των ακαθαρσιών από τα οικόπεδα και τους ανοικτούς χώρους όταν γίνει συσσώρευση τους στα πλαίσια της υλοποίησης της σύμβασης, θα πρέπει να γίνεται εντός δύο ημερών το αργότερο.
 8. Τα οικόπεδα και οι ανοιχτοί χώροι που θα καθαριστούν στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης, θα υποδειχθούν στον Ανάδοχο από εκπρόσωπο της Αναθέτουσας Αρχής μετά την ανάθεση της σύμβασης. **Η συνολική αξία της σύμβασης δεν θα υπερβεί το ποσό των €8.403,36.**
 9. Ενημέρωση και σήμανση για το κλείσιμο των δρόμων. Ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεννοηθεί με το Κοινοτικό Συμβούλιο πέντε (5) μέρες πριν το κλείσιμο οποιουδήποτε δρόμου και θα πρέπει να υπάρχει η κατάλληλη σήμανση και τα απαραίτητα μέτρα προστασίας. (Σημάνσεις, πινακίδες, μέτρα ασφάλειας)

4. Περιεχόμενα Προσφοράς

Η προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει:

1. Το Έντυπο Υποβολής Προσφοράς, κατάλληλα συμπληρωμένο και υπογραμμένο.
2. Αντίγραφο Τίτλων ιδιοκτησίας, των εν ισχύ αδειών κυκλοφορίας και των εν ισχύει ασφαλιστηρίων συμβολαίων, πιστοποιητικών καταλληλότητας (MOT) των οχημάτων και μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.
3. Αντίγραφο Άδειας Οδήγησης των Οδηγών των οχημάτων και μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.
4. Αντίγραφο της εν ισχύει Άδειας Διαχείρισης Αποβλήτων που εκδίδεται από το Υπουργείο Εσωτερικών, σύμφωνα με τον Περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων Νόμο [Αρ.215 (1)] 2002, που να καλύπτει τα φορτηγά και τους εκσκαφείς που θα υποδειχθούν με την προσφορά.
5. Ασφάλεια Αστικής Ευθύνης €100.000,00.

Νοείται ότι οι προσφορές πρέπει να ετοιμαστούν και να υποβληθούν σύμφωνα με τους όρους και απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού. Με την υποβολή της προσφοράς συνεπάγεται αποδοχή των εν λόγω όρων και απαιτήσεων.

5. Ανάθεση

1. Η ανάθεση γίνεται στον Προσφέροντα, η προσφορά του οποίου πληροί τους όρους και τις απαιτήσεις του διαγωνισμού, και έχει αναδειχθεί ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει **Χαμηλότερης Τιμής**.
2. Σε περίπτωση ισοδύναμων Προσφορών με την ίδια -χαμηλότερη- τιμή, η επιλογή του Αναδόχου από την Αναθέτουσα Αρχή θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της κλήρωσης.

6. Τρόπος Πληρωμής

Με την ανάθεση της Σύμβασης, ο Ανάδοχος γνωστοποιεί γραπτώς στην Αναθέτουσα Αρχή τον τραπεζικό λογαριασμό στον οποίο επιθυμεί να καταβάλλονται οι πληρωμές της συμβατικής αξίας.

Οι πληρωμές θα καταβάλλονται σε **Ευρώ**, έναντι τιμολογίου, μετά την οριστική παραλαβή των παραδοθέντων προϊόντων/υπηρεσιών.

7. Τερματισμός της Σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, αφού δώσει στον Ανάδοχο προειδοποίηση επτά (7) ημερών, να τερματίσει τη Σύμβαση σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

- ο Ανάδοχος αδυνατεί ουσιαστικά να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις,
- ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος με την ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής βάσει της οποίας ζητείται από τον Ανάδοχο να επανορθώσει κάθε αμέλεια ή αδυναμία εκπλήρωσης των συμβατικών του υποχρεώσεων που επηρεάζουν σημαντικά την πιστή εκτέλεση της Σύμβασης εντός των προθεσμιών,
- ο Ανάδοχος αρνείται ή αμελεί να εκτελέσει οδηγίες που δόθηκαν από την Αναθέτουσα Αρχή,
- ο Ανάδοχος εκχωρεί τη Σύμβαση ή αναθέτει μέρος της σε υπεργολάβο/ους ή αντικαθιστά υπεργολάβο/ους χωρίς την έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής,
- προκύψει οποιαδήποτε άλλη νομική ανικανότητα που παρεμποδίζει την εκτέλεση της Σύμβασης.

ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς: Κοινοτικό Συμβούλιο Τεμβριάς

Θέμα: Παροχή υπηρεσιών για δημιουργία αντιπυρικής ζώνης στα όρια της Κοινότητας Τεμβριάς

Αρ. Διαγωνισμού: 03/2026

Τελευταία προθεσμία υποβολής
προσφορών: 06/07/2026

1. Αφού μελέτησα/με τους όρους των Εγγράφων Διαγωνισμού και αφού έχουμε αποκτήσει πλήρη αντίληψη του αντικείμενου της σύμβασης, εμείς οι υποφαινόμενοι, αναλαμβάνουμε να αρχίσουμε, εκτελέσουμε και συμπληρώσουμε το αντικείμενο της σύμβασης, σύμφωνα τα Έγγραφα Διαγωνισμού και την Προσφορά μας.

2. Το ποσό της προσφοράς μας παρουσιάζεται στον πιο κάτω πίνακα:

Κοινότητα	Τιμή, χωρίς ΦΠΑ
Τεμβριά	€...../Km Ολογράφως:
	€...../m2 Ολογράφως:
Συνολική Τιμή:	€..... Ολογράφως:

3. Συμφωνούμε πως η Προσφορά μας αυτή θα ισχύει για περίοδο ίση με αυτή που ορίζεται στο εδάφιο 2.6 του Μέρους Α των Εγγράφων Διαγωνισμού, θα μας δεσμεύει και θα μπορεί να γίνει αποδεκτή ανά πάσα στιγμή πριν τη λήξη της περιόδου αυτής.

Υπογραφή Προσφέροντος ή Εκπροσώπου του

Όνομα υπογράφοντος

Αρ. Δελτίου Ταυτότητας/Διαβατηρίου
υπογράφοντος

Ιδιότητα υπογράφοντος

Στοιχεία Προσφέροντος¹

Όνομα Προσφέροντος

Χώρα εγκατάστασης

Διεύθυνση..... Ταχ. Κιβ.

Διεύθυνση επικοινωνίας (εάν είναι
διαφορετική)

Ταχ. Κιβ.
.....

Τηλέφωνο επικοινωνίας..... Τέλεφαξ
επικοινωνίας.....

Αρ. Μητρώου Φ.Π.Α.

(χώρα εγγραφής στο Μητρώο ΦΠΑ)

Ημερομηνία

Email:.....

Μάρτυρας (Όνομα, Υπογραφή και Διεύθυνση)

.....
.....

Μάρτυρας(Όνομα, Υπογραφή και Διεύθυνση)

.....
.....

Σημείωση 1: Σε περίπτωση κοινοπραξίας φυσικών και/ή νομικών προσώπων να αναφερθούν τα στοιχεία για την κοινοπραξία και τα στοιχεία κάθε μέλους της κοινοπραξίας.

Σημείωση 2: Όλα τα κενά να συμπληρωθούν από τον Προσφέροντα ή τον Εκπρόσωπό του.

Σημείωση 3: Σε περίπτωση που ο Εργολάβος δεν ικανοποιεί πλήρως τις πρόνοιες της προσφοράς τότε η / ο Πρόεδρος της Κοινότητας διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει την συνεργασία μαζί του και επιπλέον δεν θα του γίνει οποιαδήποτε πληρωμή.

Σημείωση 4: Ο Εργοδότης δεν θα φέρει καμία ευθύνη για απαιτήσεις τρίτων προσώπων για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη που θα προξενήσει από τα μηχανήματα/ οχήματα ή το προσωπικό του Εργολάβου κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της εργασίας, ούτε για παραπτώματα της τροχαίας κυκλοφορίας ή παραβάσεις οποιωνδήποτε κανονισμών αναφορικά με τον τρόπο οδήγησης των μηχανημάτων / οχημάτων ή τον τρόπο φόρτωσης και εκφόρτωσης αυτών. Ο Εργολάβος θα είναι υπεύθυνος και για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη που θα προξενήσει σε Κυβερνητική περιουσία που θα οφείλεται σε δική του υπαιτιότητα, κυρίως σε ασφαλτοστρωμένους δρόμους.

ΠΡΟΣΟΧΗ: ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΕΙ, ΝΑ ΥΠΟΓΡΑΦΤΕΙ ΚΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΔΟΔΕΙ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ. ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΤΗ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΔΕΝ ΘΑ ΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΥΠΟΨΗ.

ΕΝΤΥΠΟ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Αναθέτουσα Αρχή: **ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΕΜΒΡΙΑΣ**

Τίτλος Διαγωνισμού: **Παροχή υπηρεσιών για δημιουργία αντιπυρικής ζώνης στα όρια της Κοινότητας Τεμβριάς.**

Ημερομηνία Λήξης Διαγωνισμού: 06/07/2026 ώρα 12:00 π.μ.

Τόπος Υποβολής Προσφοράς: **Κιβώτιο Προσφορών Κοινοτικού Συμβουλίου Τεμβριάς.**

1. Αφού μελέτησα/με τους όρους των Εγγράφων Διαγωνισμού και αφού έχουμε αποκτήσει πλήρη αντίληψη του αντικείμενου της σύμβασης, εμείς οι υποφαινόμενοι αναλαμβάνουμε να εκτελέσουμε το Αντικείμενο της Σύμβασης, σύμφωνα με τις οδηγίες του Προέδρου του Κοινοτικού Συμβουλίου ή από τον αντιπροσώπου του για το συνολικό ποσό των €(ολογράφως Ευρώ και σέντ), συν Φ.Π.Α.

2. Το συνολικό ποσό της προσφοράς αναλύεται στον Πίνακα Ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς που επισυνάπτεται.

3. Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν εκτελέσω την εργασία που θα μου ανατεθεί εξ' υπαιτιότητας μου, αναλαμβάνω κάθε πρόσθετη επιβάρυνση που θα υποστεί το Κοινοτικό Συμβούλιο Τεμβριάς συμπεριλαμβανομένων και Διοικητικών Εξόδων με την ανάθεση των σχετικών εργασιών σε άλλο/άλλους προσφοροδότη/τες.

Όνομα Προσφέροντος:

Υπογραφή Προσφέροντος:

Ιδιότητα Προσφέροντος

Αρ. Ταυτότητας:..... Αρ. Εγγραφής Εταιρείας:

Αρ. ΦΠΑ:.....

Διεύθυνση:

.....

..... Τ.Τ

.....

Μάρτυρας 1:.....

Μάρτυρας 2:.....